

# (재공고)HUG드림빌 마리아모성원 환경개선 공사 제안 요청서(현장설명회용)

2023.11

## 1. 제안요청 사항

가. 공사명: HUG드림빌-마리아모성원 환경개선(그린리모델링) 공사

#### 가. 사업목적

: HUG드림빌 사업의 일환으로 마리아모성원 시설 환경개선을 통해 쾌적하고 안락한 돌봄공간 및 주거공간을 구성하고자 함.

## 나. 공사명 및 진행일정

공사번호	공사명	현장설명회	제안서 제출기간	업체선정방식	공사기간
2023-1	HUG드림빌 마리아모성원 환경개선 공사	2023.11.7.(화) 14:00(예정)	2023.11.17.(금) 18:00 도착 기준	일반경쟁, 적격심사에 의한 우선협상계약	2023.11.27.(수) .~12.15(금)

다. 현장설명회 주소 : 부산광역시 서구 천해남로 7 마리아모성원

라. 제안서 제출처 주소 : 부산광역시 수영구 수영로575번길 33, 1층 세이브더칠드런 남부지역본부

마. 제출방법 : 제안서는 라항의 주소인 세이브더칠드런 남부지역본부로 밀봉 후 2부 인편 또는 등기 우편으로 제출(마감일 18시 도착 기준)

바. 공사내용 : 공동육아실 전체 리모델링, 영유아 돌봄공간 조성, 생활실 및 식당 리모델링

/ 전용면적 135평 (예산 규모에 따라 협의 가능)

사. 공사금액: 80,000,000원 (부가가치세 포함, 공급자재는 없음)

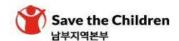
## 2. 참여방법

- 가. 제안서를 직접 제출하는 일반 대상 공사입니다.
- 나. 제안서를 평가하여 우선협상대상자를 선정 후 협상에 의한 계약으로 합니다.
- 다. 일반경쟁, 적격심사에 의한 협상계약으로 제출된 서류의 적격심사를 통해 우선 협상대상자를 선정합니다.

## 3. 공사참가자격

- 가. 현장설명회 참석한 업체
- 나. 건설산업기본법에 의한 실내건축공사업 관련 면허를 보유하고 있거나, 사업자등록증상 업종, 업태에 실내건축업이 명시 되어 있는 업체
- 다. 공고일 전일부터 기산하여 최근 2년이내 단일계약기준으로 원상복구공사(실내인테리어공사 포함) 실적 4천만원 이상 실적보유업체
- 라. 공고등록일 현재「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」상 참가자격의 제한대상에 해당





되거나 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」에 의한 회생 및 파산 신청업체에 해당 되지 않는 업체

- 마. 공고등록일 현재 국세 및 지방세를 체납하지 아니한 업체
- 바. 공동수급(분담 이행 포함)은 불가함.

## 4. 현장설명회

## 가. 장소

기관명	주소	연락처	일시	비고
	부산시 서구 천해남로 7	051-253-7543	2023.11.7.(화) 14:00	현장설명회
마리아모성원				참석 업체만
				입찰 자격부여

- 나. 현장설명회 참석 시 제출 서류
  - ① 공사참여확약서 (붙임 양식 참조)
  - ② 사업자등록증 사본 1부, 법인등기부등본 1부, 법인인감증명서 1부, 사용인감계 1부.
  - ③ 보유면허증 및 기타 인허가등록증 사본
  - ④ 위임장 및 재직증명서 (대리인 참여시)
  - ※ 상기 제출서류는 현장설명회 참가 당일 직접 제출하셔야 합니다.

## 5. 제안서의 제출

- 가. 제안서는 반드시 인편 혹은 등기우편을 통해 2부 밀봉하여 제출하여야 합니다.
- 나. 제출 구비 서류
  - ① 인테리어공사 제안서 및 산출 견적서
  - ② 공사일정표 및 공사시방서
  - ③ 유사용역실적증명원
  - ④ 기업신용평가등급 확인서
  - ⑤ 국세 및 지방세완납증명서
  - ⑥ 기술인력보유현황
- 다. 제안서에 제출된 공사시안의 별도 지급 비용은 없습니다.
- 라. 제안서에 표시된 인테리어 디자인의 법적 문제가 발생될 경우 이는 참여자의 귀책으로 합니다.

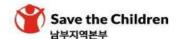
## 6. 우선협상대상자 결정방법

: 현장설명회 참여기업에 한해 업체선정평가표 공개 예정

## 7. 기타 유의사항

- 가. 적격대상자가 없어 공사업체가 선정이 안될 경우 동일한 방법을 통해 추가 게시
- 나. 현장설명회 참여자는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약관련법령, 공사입찰유의서 및 청렴계약입 찰특별유의서, 공사계약 일반조건 및 특수조건, 설계서(시방서, 물량내역서) 등 입찰 전에 열람 및





숙지하여야 하며, 열람 및 숙지 불이행으로 인한 책임은 공고에 참여한 참가자가 져야 합니다.

- 다. 우선대상협상자는 선정 및 추가 협의사항 논의 후 5일 이내에 소정 서식의 계약서(공사 내역서 포함)에 의해 계약을 체결(계약장소 : 추후 개별 통지)하여야 하며, 정당한 이유 없이 계약을 체결하지 아니할 때에는 계약이 취소되며, 공사 지연에 대한 민사상의 손해배상을 하여야 합니다.(손해배상금은 총 공사금액의 100분의 5로 한다)
- 라. 일괄 하도급은 금지합니다.
- 마. 물가변동으로 인한 계약금액의 조정은 적용하지 않습니다.

## 8. 공사에 관련된 절차 및 상세문의

- 세이브더칠드런 남부지역본부 강진희 선임매니저(051-758-7731)