

## (재공고)HUG드림빌 마리아모성원 환경개선 공사 제안 요청서(현장설명회용)

2023.11

### 1. 제안요청 사항

가. 공사명 : HUG드림빌-마리아모성원 환경개선(그린리모델링) 공사

가. 사업목적

: HUG드림빌 사업의 일환으로 마리아모성원 시설 환경개선을 통해 쾌적하고 안락한 돌봄공간 및 주거공간을 구성하고자 함.

나. 공사명 및 진행일정

공사번호	공사명	현장설명회	제안서 제출기간	업체선정방식	공사기간
2023-1	HUG드림빌 마리아모성원 환경개선 공사	2023.11.7.(화) 14:00(예정)	2023.11.17.(금) 18:00 도착 기준	일반경쟁, 적격심사에 의한 우선협상계약	2023.11.27.(수) ~12.15(금)

다. 현장설명회 주소 : 부산광역시 서구 천해남로 7 마리아모성원

라. 제안서 제출처 주소 : 부산광역시 수영구 수영로575번길 33, 1층 세이브더칠드런 남부지역본부

마. 제출방법 : 제안서는 라항의 주소인 세이브더칠드런 남부지역본부로 밀봉 후 2부 인편 또는 등기 우편으로 제출(마감일 18시 도착 기준)

바. 공사내용 : 공동육아실 전체 리모델링, 영유아 돌봄공간 조성, 생활실 및 식당 리모델링 / 전용면적 135평 (예산 규모에 따라 협의 가능)

사. 공사금액 : 80,000,000원 (부가가치세 포함, 공급자재는 없음)

### 2. 참여방법

가. 제안서를 직접 제출하는 일반 대상 공사입니다.

나. 제안서를 평가하여 우선협상대상자를 선정 후 협상에 의한 계약으로 합니다.

다. 일반경쟁, 적격심사에 의한 협상계약으로 제출된 서류의 적격심사를 통해 우선 협상대상자를 선정 합니다.

### 3. 공사참가자격

가. 현장설명회 참석한 업체

나. 건설산업기본법에 의한 실내건축공사업 관련 면허를 보유하고 있거나, 사업자등록증상 업종, 업태에 실내건축업이 명시 되어 있는 업체

다. 공고일 전일부터 기산하여 최근 2년 이내 단일계약기준으로 원상복구공사(실내인테리어공사 포함) 실적 4천만원 이상 실적보유업체

라. 공고등록일 현재 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」상 참가자격의 제한대상에 해당

되거나 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」에 의한 회생 및 파산 신청업체에 해당 되지 않는 업체  
 마. 공고등록일 현재 국세 및 지방세를 체납하지 아니한 업체  
 바. 공동수급(분담 이행 포함)은 불가함.

#### 4. 현장설명회

가. 장소

기관명	주소	연락처	일시	비고
마리아모성원	부산시 서구 천해남로 7	051-253-7543	2023.11.7.(화) 14:00	현장설명회 참석 업체만 입찰 자격부여

나. 현장설명회 참석 시 제출 서류

- ① 공사참여확약서 (붙임 양식 참조)
  - ② 사업자등록증 사본 1부, 법인등기부등본 1부, 법인인감증명서 1부, 사용인감계 1부.
  - ③ 보유면허증 및 기타 인허가등록증 사본
  - ④ 위임장 및 재직증명서 (대리인 참여시)
- ※ 상기 제출서류는 현장설명회 참가 당일 직접 제출하셔야 합니다.

#### 5. 제안서의 제출

가. 제안서는 반드시 인편 혹은 등기우편을 통해 2부 밀봉하여 제출하여야 합니다.

나. 제출 구비 서류

- ① 인테리어공사 제안서 및 산출 견적서
- ② 공사일정표 및 공사시방서
- ③ 유사용역실적증명원
- ④ 기업신용평가등급 확인서
- ⑤ 국세 및 지방세완납증명서
- ⑥ 기술인력보유현황

다. 제안서에 제출된 공사시안의 별도 지급 비용은 없습니다.

라. 제안서에 표시된 인테리어 디자인의 법적 문제가 발생할 경우 이는 참여자의 귀책으로 합니다.

#### 6. 우선협상대상자 결정방법

: 현장설명회 참여기업에 한해 업체선정평가표 공개 예정

#### 7. 기타 유의사항

가. 적격대상자가 없어 공사업체가 선정이 안될 경우 동일한 방법을 통해 추가 게시

나. 현장설명회 참여자는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약관련법령, 공사입찰유의서 및 청렴계약입찰특별유의서, 공사계약 일반조건 및 특수조건, 설계서(시방서, 물량내역서) 등 입찰 전에 열람 및

숙지하여야 하며, 열람 및 숙지 불이행으로 인한 책임은 공고에 참여한 참가자가 져야 합니다.

다. 우선대상협상자는 선정 및 추가 협의사항 논의 후 5일 이내에 소정 서식의 계약서(공사 내역서 포함)에 의해 계약을 체결(계약장소 : 추후 개별 통지)하여야 하며, 정당한 이유 없이 계약을 체결하지 아니할 때에는 계약이 취소되며, 공사 지연에 대한 민사상의 손해배상을 하여야 합니다.(손해배상금은 총 공사금액의 100분의 5로 한다)

라. 일괄 하도급은 금지합니다.

마. 물가변동으로 인한 계약금액의 조정은 적용하지 않습니다.

## 8. 공사에 관련된 절차 및 상세문의

- 세이브더칠드런 남부지역본부 강진희 선임매니저(051-758-7731)